



A la Comissió de Drets Socials, Cultura i Esports

Maria Rovira i Torrens, en la seva condició de regidora del Grup Municipal de la CUP Capgirem Barcelona a l'Ajuntament de Barcelona, actuant en el seu nom i representació, manifesta:

Barcelona està patint un fort procés d'expulsió del veïnat, dins una dinàmica de jerarquització aguda dels espais a nivell metropolità, com a conseqüència de la bombolla turística de la ciutat.

El principal causant de l'expulsió dels veïns és l'increment del preu de l'habitatge, amb increments interanuals superiors al 30% en paral·lel a un IPC estable o fins negatiu, i que tenim un 75% dels lloguers de la ciutat per damunt de 1.000€/mes;

Ahora, tal i com han denunciat diferents col·lectius organitzats a la ciutat i com estem veient dia a dia les veïnes de Barcelona, els fons voltors estan comprant edificis sencers amb molta facilitat per tal de desenvolupar-hi pisos de luxe per promoure l'ús turístic, fent inaccessible l'accés de l'habitatge i provocant un efecte elititzador dels barris on es produeixen aquestes inversions que a mitjà termini produeix la seva gentrificació.

Ahora, aquesta pujada accelerada dels preus de l'habitatge es dona principalment arran de la terciarització i turistificació de l'economia, així com per la concentració i centralització de la propietat immobiliària; promovem la següent:

PROPOSICIÓ

- 1. Declarar Barcelona, ciutat lliure de fons voltors d'inversió.**
2. Elaborar un **protocol d'intervenció** amb l'objectiu de definir com els serveis tècnics han de prioritzar **l'adquisició d'immobles per tal d'intervenir el mercat immobiliari**, així com **dotar pressupostàriament** aquestes intervencions.

Maria Rovira Torrens

Barcelona (Països Catalans), a 5 de juliol de 2017
