



A la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat

Eulàlia Reguant i Cura, en qualitat de Regidora del Grup Municipal CUP Capgirem Barcelona, actuant en el seu nom i representació, diu:

En aquesta Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat entra a debat i votació l'aprovació inicial la Modificació del Pla General Metropolità per a l'obtenció d'habitatge de protecció pública al sòl urbà consolidat de Barcelona, que correspon al punt 24 de l'ordre del dia (18PL16650)

Que l'informe emès per la Direcció dels Serveis Jurídics de l'Ajuntament de Barcelona relatiu a aquesta proposta de MPGM, inclou el plantejament de la suspensió de les actuacions edificatòries d'habitatge plurifamiliar.

En el dia d'avui, el Grup Promotor d'aquesta mesura, destinada a l'obtenció d'habitatge de protecció pública al sòl urbà de la nostra ciutat, ens ha anunciat que es retirarà del debat i aprovació de la proposta aquesta suspensió de llicències.

El nostre grup municipal entén que, per dur a terme una actuació d'aquestes característiques, i perquè tinguin efectes des de la seva aprovació inicial, és absolutament necessari mantenir aquesta suspensió de llicències en el text aprovat en aquesta Comissió. Així mateix, cal recordar que aquesta suspensió s'ha dut a terme en altres reestructuracions urbanístiques de gran importància per a la ciutat com són el PEUAT, l'Ordenança de Terrasses i els clubs cannàbics.

Per tot això formula la següent,

PROPOSICIÓ D'URGÈNCIA

La Comissió d'Ecologia. Urbanisme i Mobilitat de l'Ajuntament de Barcelona acorda:

Únic.- Incloure en el text de Modificació del Pla General Metropolità per a l'obtenció d'habitatge de protecció pública al sòl urbà consolidat de Barcelona (expedient 18PL16550), la clàusula següent:

“SUSPENDRE en l'àmbit del citat planejament, en actuacions edificatòries d'habitatge plurifamiliar que tinguin un sostre urbanístic d'habitatge superior a

600 m2, l'atorgament de les llicències per a la construcció i edificació de nova planta; l'ampliació d'edificis que doni lloc a nous locals o unitats funcionals; les grans rehabilitacions que comportin una intervenció global en els fonaments o en l'estructura de l'edifici que comporti, a més, increment de sostre o volum edificat, increment del nombre d'habitatges, departaments o unitats funcionals existents anteriorment, canvi de l'ús principal de l'edifici, o redistribució general d'espais; la gran rehabilitació que impliqui la substitució de l'edifici, encara que es mantingui la façana o algun altre element estructural; EXCLOURE de la suspensió les llicències sol·licitades amb data anterior a l'executivitat del present acord, i les llicències presentades posteriorment amb base a un certificat urbanístic sol·licitat amb anterioritat a l'esmentada executivitat de l'acord d'aprovació inicial; ”

Eulàlia Reguant i Cura.

Barcelona (Països Catalans), 18 de juny de 2018.