

M1519/4567



11 NOV. 2016

10:30h

### A la Comissió d'Ecologia, Urbanisme i Mobilitat

M<sup>a</sup> José Lecha González, en la seva qualitat de regidora del grup municipal de la CUP Capgirem Barcelona a l'Ajuntament de Barcelona, actuant en el seu nom i representació, manifesta:

La gentrificació és un fenomen creixent a tota la ciutat, i que ha colpejat especialment al districte de ciutat vella, amb la gradual desaparició de comerç de proximitat i equipaments de barri, com el cas que ens ocupa. Aquesta proposició va dirigida a rescatar no sols un equipament profundament arrelat al territori, sinó a la possibilitat de convertir tot un espai del barri, format per diversos immobles, en habitatge protegit i equipaments esportius, front a la situació d'especulació actual.

El gimnàs Sant Pau va començar l'activitat dirigida als veïns i veïnes del Raval al 1940 mantenint-se fins al 2012. En aquest any i després que els propietaris fessin fallida, la plantilla va decidir continuar la tasca, constituint-se en Cooperativa i assumint el deute de 50.000€.

Amb els criteris socials que va acordar la Cooperativa es dona un impuls més a l'arrelament en el barri amb una directa interacció amb els veïns i veïnes que hi participen. Com a exemples podem dir que han estat pioners en tenir vestuaris per a persones transgènere a Barcelona, en allargar l'horari de tancament durant el Ramadà, en donar servei gratuït als infants del Raval fins l'acord amb Foment de Ciutat i d'altres activitats que l'ha fet referent per a la diversitat del veïnat que configura el Raval.

Amb la pujada del 21% de l'IVA cultural i la decisió per part de la Cooperativa d'assumir-la per tal de no repercutir-la a les quotes, han acumulat un deute aprofitat pels propietaris de l'immoble per rescindir el contracte de lloguer.

Per tot això, presentem la següent

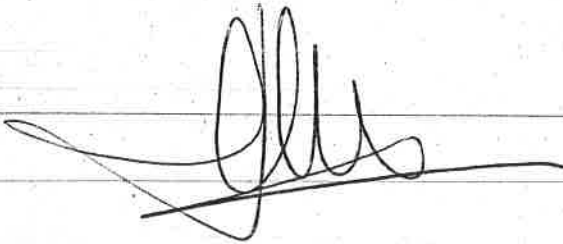
### Proposició

Que el govern iniciï els tràmits per tal d'aprovar l'instrument de planejament urbanístic corresponent pels edificis afectats, en concret 5 delimitats pels carrers Reina Amàlia, Lleialtat, de la Cera i la Ronda de Sant Pau, incloent en el mateix la conservació del gimnàs Sant Pau i la construcció d'habitatges de protecció en règim de lloguer social.

Iniciar la tramitació de l'expropiació forçosa per la via d'urgència de les finques incloses en l'àmbit d'actuació del Pla.

Incloure la construcció dels habitatges en el Pla per al dret a l'habitatge 2016-2025, aportant la corresponent dotació pressupostària en aquesta actuació per fer front a les despeses d'expropiació i edificació.

Signar un conveni amb la cooperativa gestora per a la cessió de l'espai que ocupa actualment per tal de continuar amb la seva activitat.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

A 10 de novembre de 2016, Barcelona (Països Catalans)